

AVISO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO URBANO N.º 1/2019

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Alvaiázere, emitiu a 26 de julho de 2019, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO URBANO N.º 1/2019**, em nome do Município de Alvaiázere, na sequência da deliberação exarada na Reunião de Câmara do dia 28 de junho de 2019, dos prédios sitos na freguesia de Pussos São Pedro, sob os n.ºs P2440 a P2484, da respetiva freguesia.-----

Operação de loteamento com as seguintes características:-----

- Área do prédio a lotear: 121.052,40 m²;-----
- Área total dos lotes: 82.555,30 m²;-----
- Área máxima de implantação: 52.335,40 m²;-----
- Área máxima de construção: 62.802,50 m²;-----
- Altura máxima de fachada: 12 m;-----
- Número máximo de pisos: 2;-----
- Número de lotes constituídos: 48, numerados de 1 a 48, todos destinados a indústria, comércio, serviços ou armazém;-----
- Área de cedência para o domínio municipal: 38.497,10 m²:-----
- Finalidade da cedência:-----
 - 2.318,20 m² de área cedida para parcela de equipamento;-----
 - 10.669,50 m² de área cedida para espaços verdes;-----
 - 1.106,40 m² de área cedida para percursos;-----
 - 8.128,30 m² de área cedida para arruamentos;-----
 - 3.813,50 m² de área cedida para estacionamento;-----
 - 6.122,20 m² de área cedida para passeios;-----
 - 6.339,00 m² de área cedida para área de reserva.-----

Paços do Município, 02 de agosto de 2019.

A Presidente da Câmara Municipal,

Arq., Célia Margarida Gomes Marque